

図書館長寿命化工事

	工事名		工事年月日				承認	図番
	図名		縮尺					

特記仕様書									
一般事項		1. 工事竣工期日は、令和 年 月 日とする。ただし、全体工事を 月 日までに完了し、残り 7 日間は手直し工事がある場合の期間とする。							
		2. 工事期間については、延期を絶対認めない方針であるから、充分注意のうえ施工すること。							
		3. 工事現場監督員は常駐できないので、疑問な点その他打ち合わせ決定を要する事項は、監督員の出向いた時、又は設計事務所へ問い合わせ、工事に 遺漏のないようにすること。							
		4. 工事施工にあたっては、設計図書にしたがって忠実に施工すること。不都合な工法等発見した場合は、たとえ工事が進行済であっても根本的な手直しを命ずる事があるので、特に注意して施工すること。 手直し工事は、請負業者の責任において実施し、それに要する費用は請負業者の負担とする。							
		5. 工事施工にあたっては、監督員からその都度指示された事項 又は立会を必要とする工程段階の完了時には、監督員の立会検査を受け、承認を得たのちその後の工事を進行させること。							
		6. 工事共通仕様書は、官庁省庁建築部監修の「公共建築工事標準仕様書 建築工事編」によるものとする。							
		7. 工事写真の撮影は営繕課制定の写真撮影要項によること。							
		8. 工事中に発生する産業廃棄物及び騒音等の処置は、廃棄物処理法及び騒音規制法に基づき適正かつ円滑に処理すること。							
		9. 工事に支障となる物等の除去は、一切含むものとする。							
		10. 本工事の施工にあたっては、各工事にかかる 当該職種 の 1 級及び 2 級技能士の有資格者をつとめて活用すること。							
		11. 図面上の疑義については、設計事務所の判断によるものとする。							
		12. 工事のため道路及び周辺の土地・家屋・工作物等を 損傷しないよう必要な予防処置を行うこと。万一損傷を与えた場合は、請負業者の負担でその 都度補修又は補償すること。							
		13. 図面上指示が無くとも工事作業上当然必要と思われる工事等については本工事に含まれるか否かは施工者と協議の上監理者の判断とする。							
		14. 本工事に必要な、申請等は、施工業者にて行う（費用等を含む）							
特記事項									
工事範囲		1. 屋根瓦破損部分補修工事 2. タイル浮き及び剥がれ部分補修工事 3. 外観壁クラック補修及び塗装（鉄骨含む）工事 4. 外観コーキング打ち直し工事（サッシ廻り及び壁地目地） 5. ベランダ、屋上、内庭、の防水の改修工事							
仮設工事		1. 工事着手前足場等の施工計画書を提出し承認を受けること 2. 工事中も建物を使用する事から、足場及び仮設ガード等安全に留意する事							
防水工事		1. 屋上及びベランダ部分は既設押さえモルタルの上にカネオンシーラースリ、シート防水、表行用仕上げとする。 2. 内庭部分は既設露出シート防水撤去後ケレン、カネオンシーラースリ、シート防水シールー仕上げとする。 3. シート防水立ち上がり部分は、アルミアングル100×90を設ける。 4. サッシ廻り及び地目地部分のコーキングは撤去後、シーラースリ、家産シリコンコーキング打ち直しとする。 5. 外観吹き付けタイル部分のクラック部分は、リカット密着シリコンコーキングとする。 6. 外観タイル下地のクラックについては、樹脂注入を行う事							
タイル工事		1. タイル工事範囲は西面全面張り替え（モルタルまで除去）、範囲は別巻、中庭部分は、タイル浮き部分は、アンカーボンドニング部分エポキシ樹脂注入工法（F.S.T.工法）にて補修、タイルにクラックが有り、クラック、部分については、撤去し換新工法にて補修（隅部カッター切り後モルタルを含めはつり） 2. タイル改修施工前、浮き調査を行い施工図を作成し、承認を受けた、後に施工の事。							
塗装工事		1. 既設吹き付けタイル部分高圧洗浄後クラック補修を行い、シーラース工後エポキシタイル吹き付けを行う。軒天、破風、鼻廻し、外壁							
工事名		図書館長寿命化工事		工事年月日		年 月 日		承認	
図 名		特記仕様書		縮 尺				図 番	
								1	

設計概要

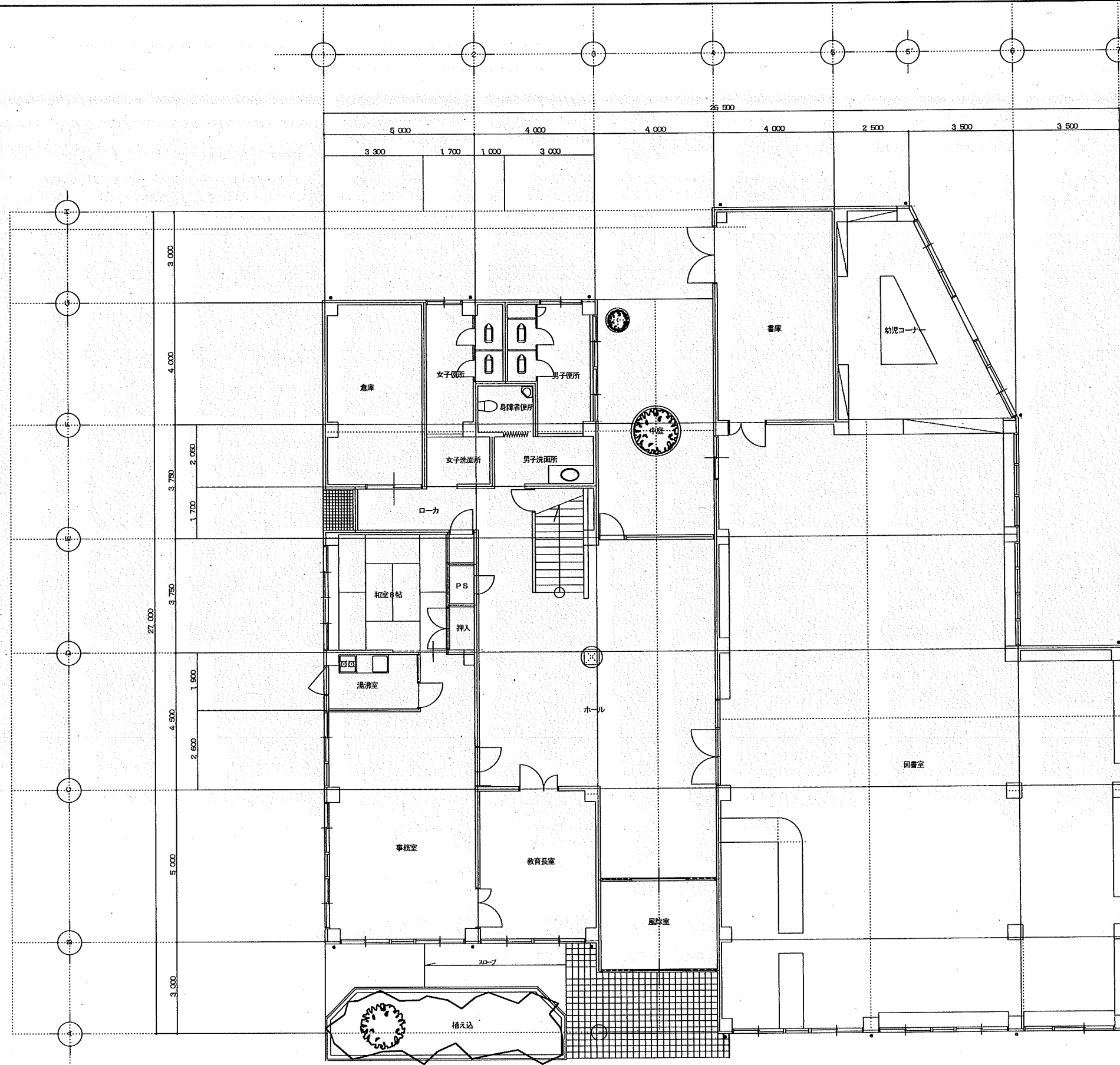
項目				
* 工事名	* 図書館長寿命化工事			
* 施工主	* 勝浦町長 野上武典			
* 建設地	* 勝浦町			
* 構造	* 鉄筋コンクリート造2階建て			
* 用途	* 図書館			
* 敷地面積	* 1175.54	建築面積	567.96 M ²	
* 床面積	* 1階 546.8 M ²	2階 423.43 M ²		延べ床面積 970.23 M ²
* 電気設備	*			
* 給排水設備	*			
* 屋外付帯工事	*			

外部仕上表

項目	仕上
* 屋根	* 現状のまま
* 屋上	* 既設押さえモルタル高圧洗浄 カチオンシラースリ、シート防水（歩行用仕上り）
* 軒裏	* 高圧洗浄後エポキシタイル吹き付け
* 外壁	* モルタル部分 高圧洗浄後エポキシタイル吹き付け
* 外壁	* 中庭分改修（別図参）浮き部はアンカーピンニングエポキシ樹脂注入工法 SUS304アンカー径4mm丸棒全ネジ） タイル部分南面、東面、現状のまま
	* 西面（別図参）全面タイル及びモルタルはつり後モルタル下地 2丁掛タイル（レンガタイル）張り
* 幅木	* 現状のまま（モルタル仕上り部分）
* 建具	* サッシュ廻りコーキングは撤去後新設変成シリコンコーキング（南面、東面タイル部分は現状のまま）
* 雨樋	* 内樋、既設シート防水撤去後新設シート防水1.2mmシルバー仕上げ

内部仕上表

階	室名	床	巾木	腰	壁	天井	廻り縁	その他
1階	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
2階	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							
	*							

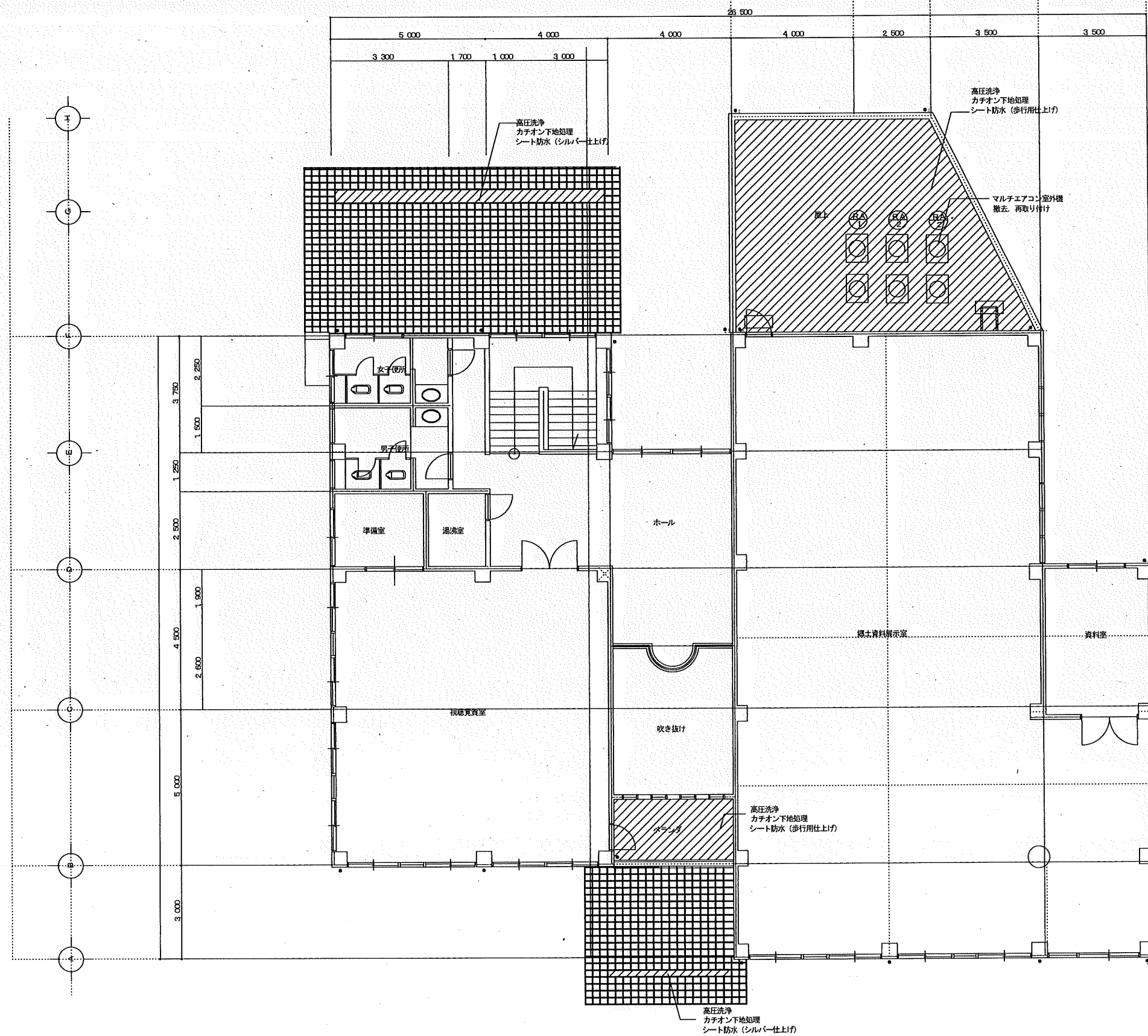


1 階平面図 A2-1/100, A3-1/150

1階床面積	546.8	建築面積	567.96	工事名	図書館長寿化工事	工事年月日	年 月 日	承認	図番
2階床面積	423.43			図名	1階平面図	縮尺	A2-1/100		4
基礎面積	870.23						A3-1/150		



改修工事部分



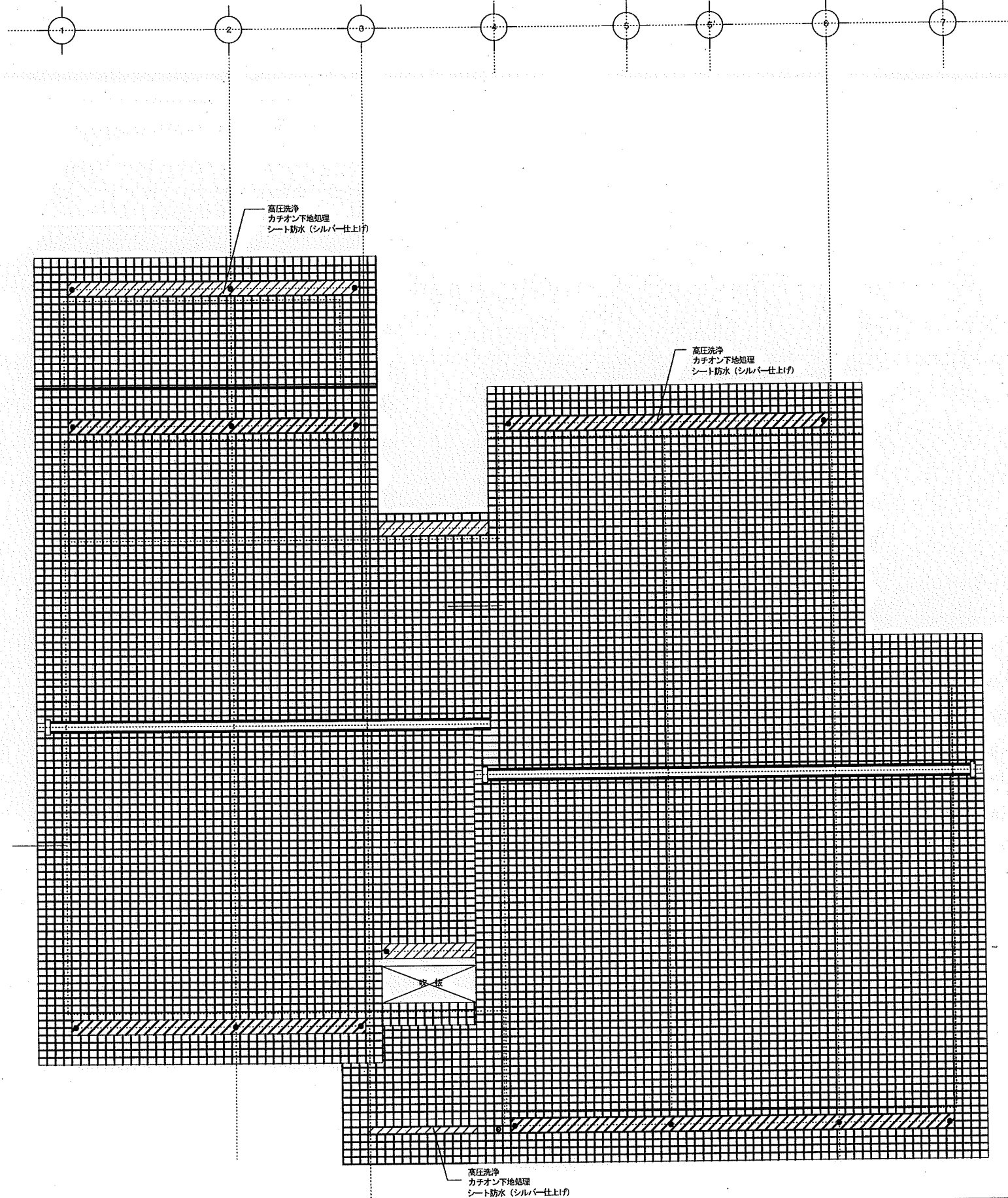
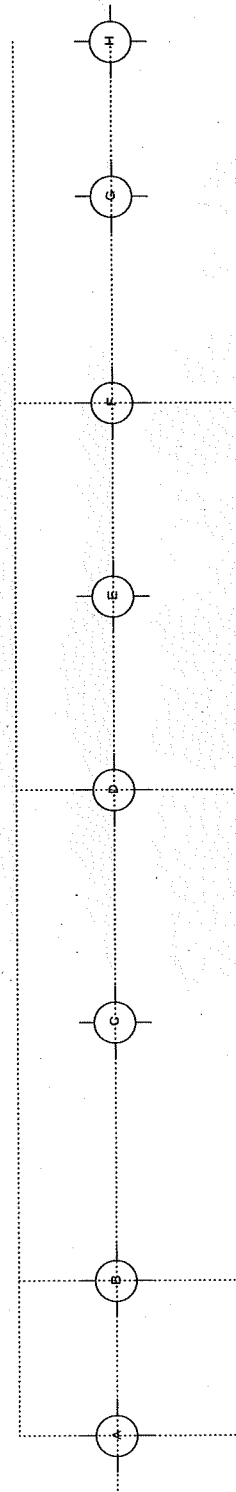
2階平面図

A2-1/100, A3-1/150

2階床面積	423.43	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
		図名	2階平面図	縮尺	A2-1/100			5
					A3-1/150			



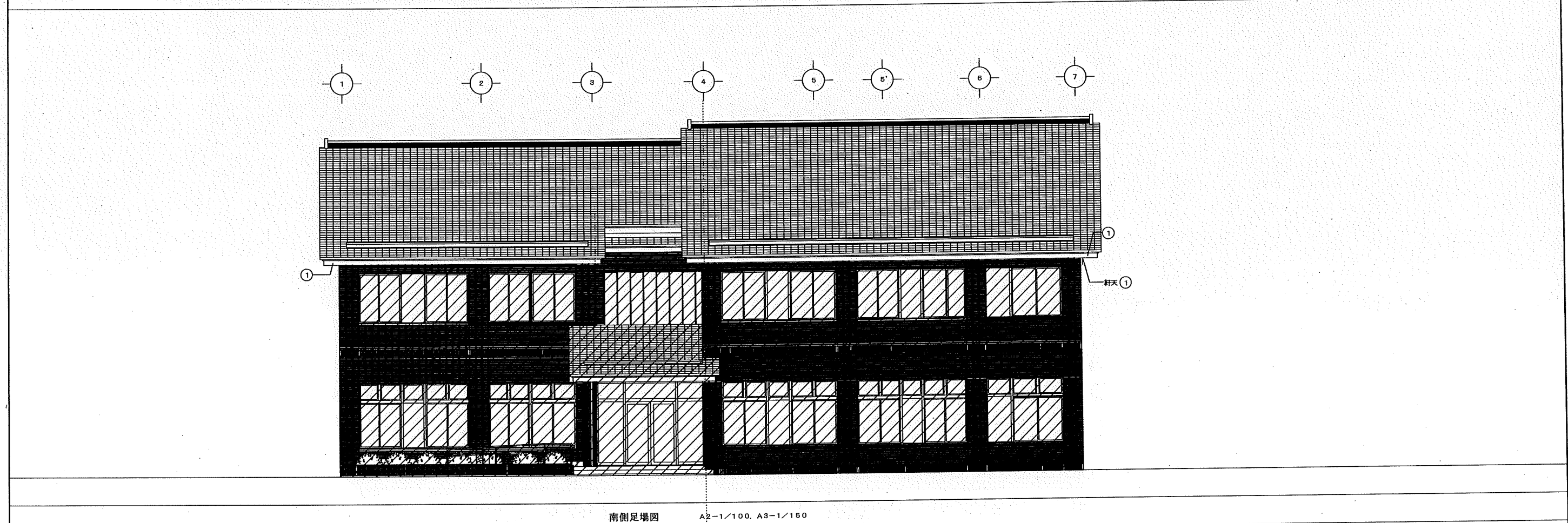
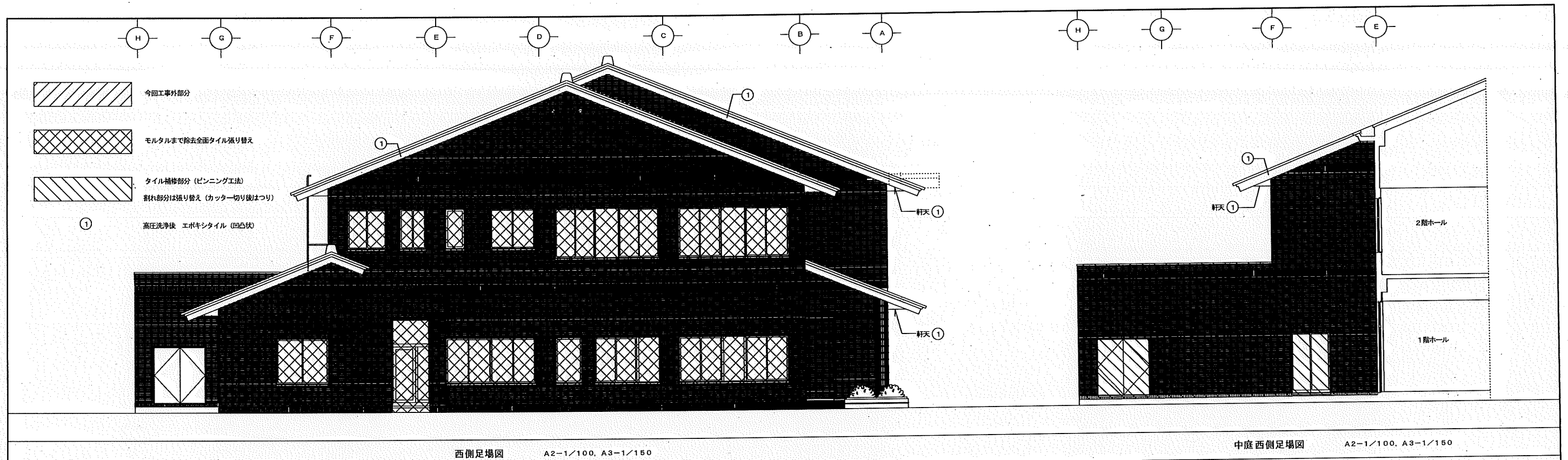
改修工事部分



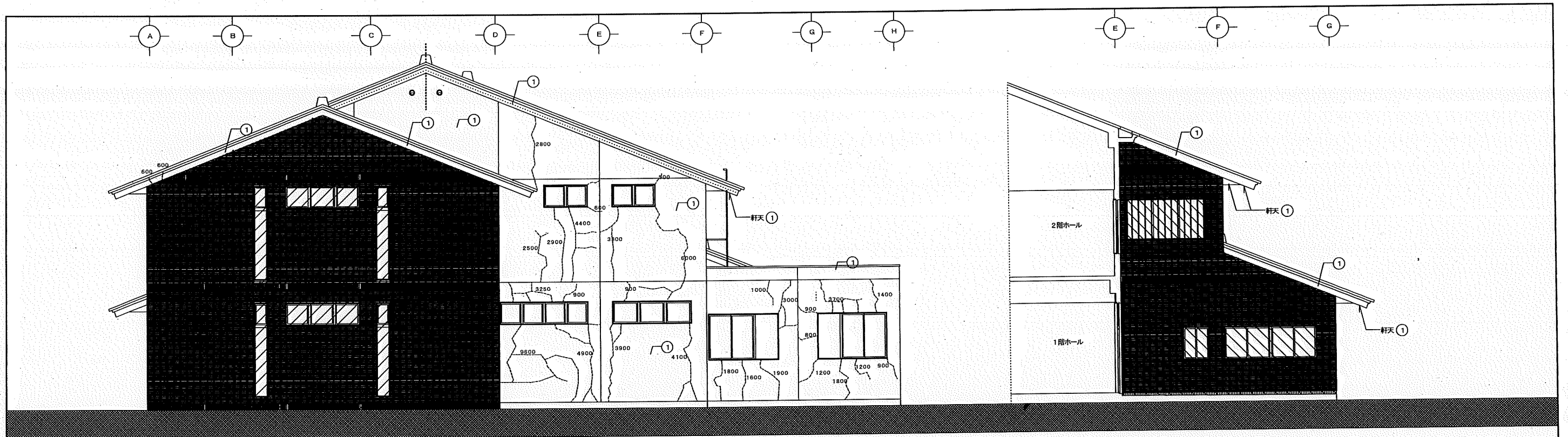
屋根伏図

A2-1/100, A3-1/150

2階床面積	423.43	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
		図名	2階平面図	縮尺	A2-1/100			6
					A3-1/150			

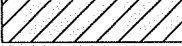
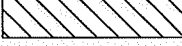
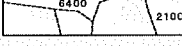


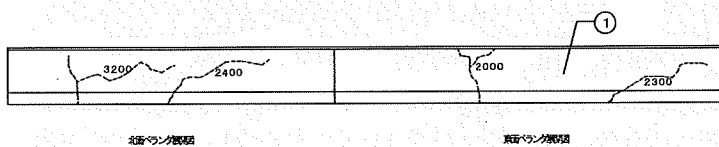
	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日	承認	図番
	図名	西側足場図 中庭西側足場図	縮尺	1/100		
		南側足場図				7



東側足場図 A2-1/100, A3-1/150

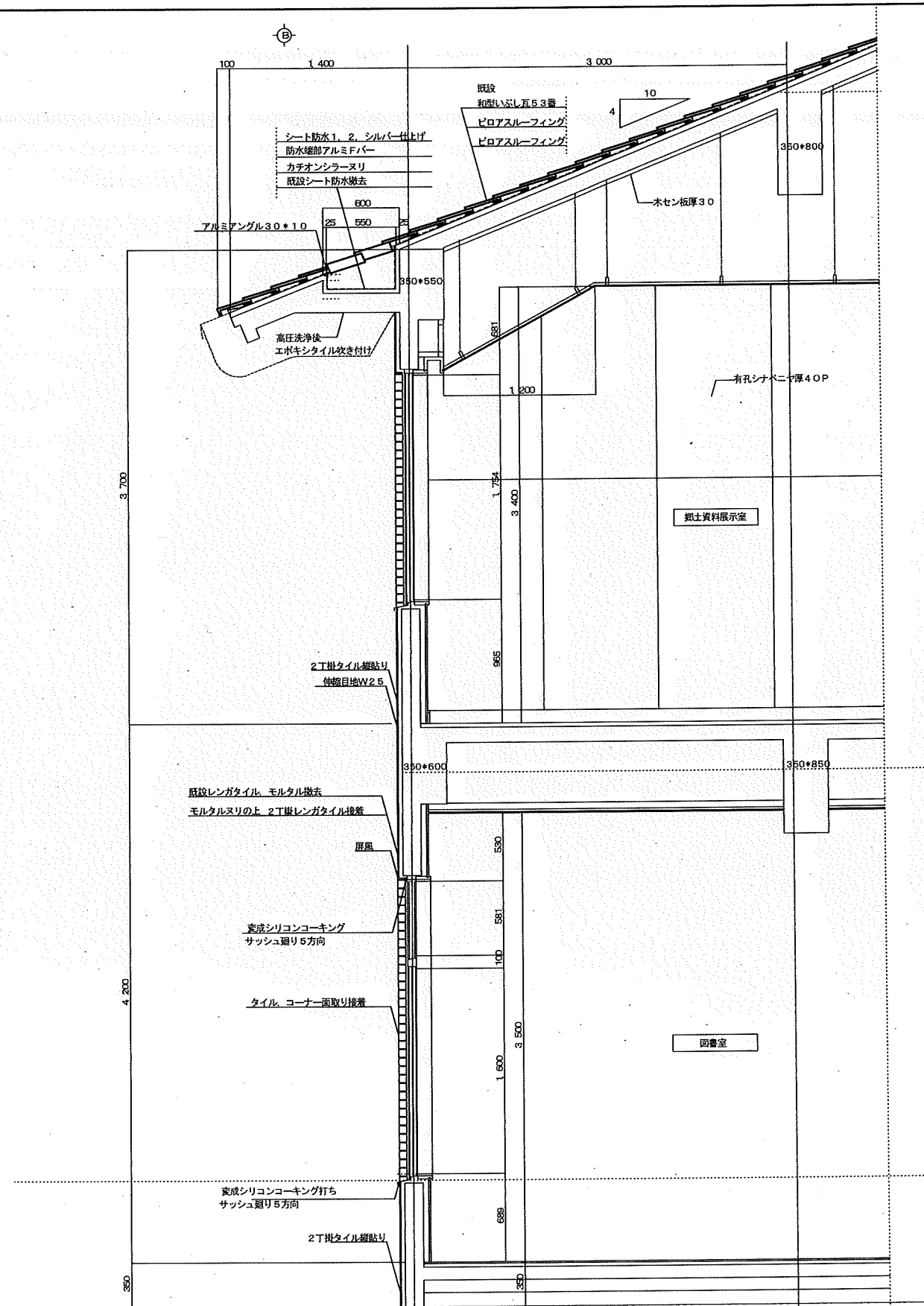
中庭東側足場図 A2-1/100, A3-1/150

-  今回工事外部分
-  モルタルまで除去全面タイル張り替え
-  タイル補修部分 (ピンニング工法)
割れ部分は張り替え (カッター切り後はつり)
-  リカット、エポキシ樹脂充填
-  ① 高圧洗浄後 エポキシタイル (凹凸状)



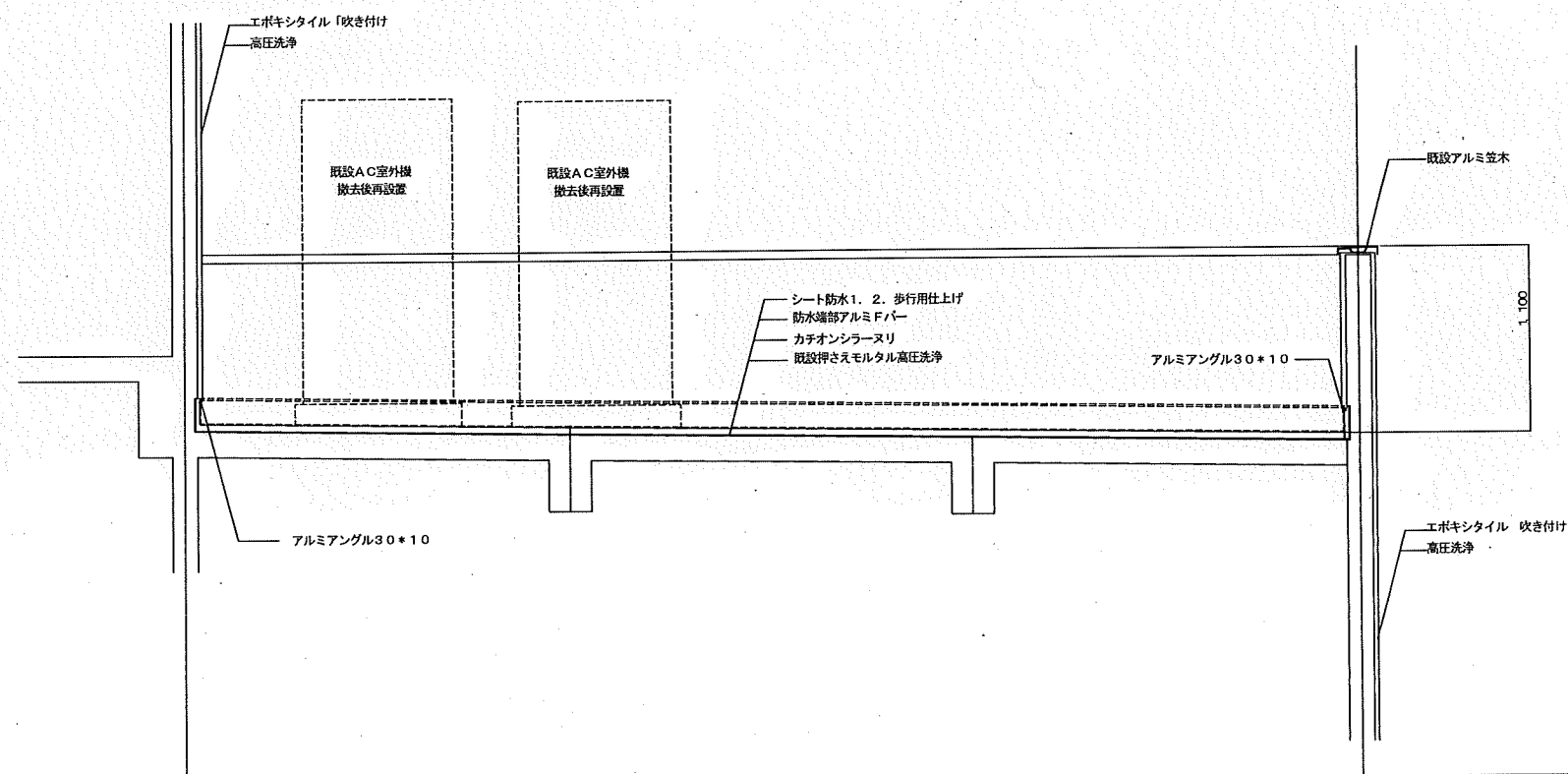
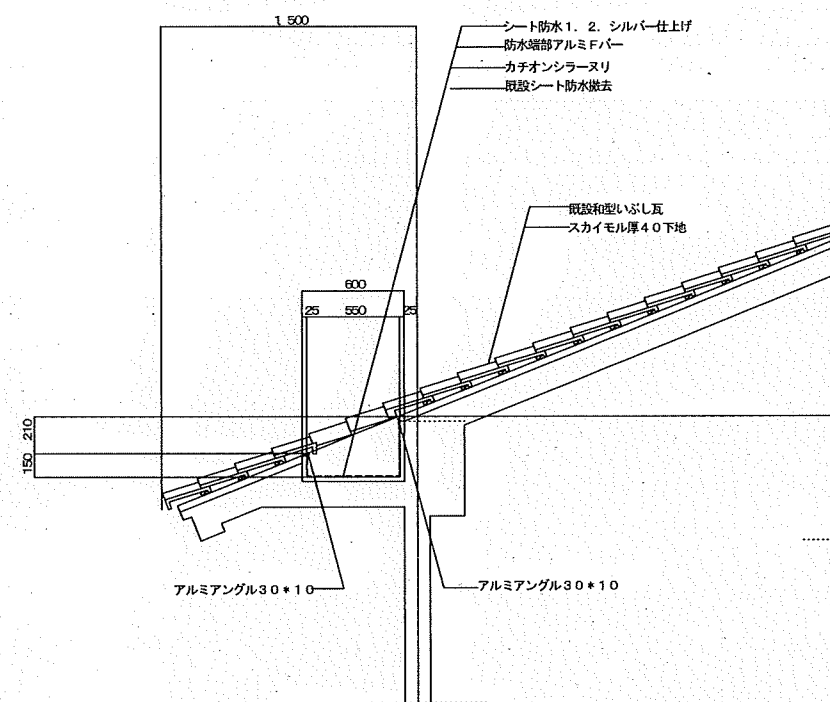
北側足場図 A2-1/100, A3-1/150

工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
図名	東側足場図 中庭東側足場図	縮尺	1/100			8
	北側足場図					



矩形図 1/3.0

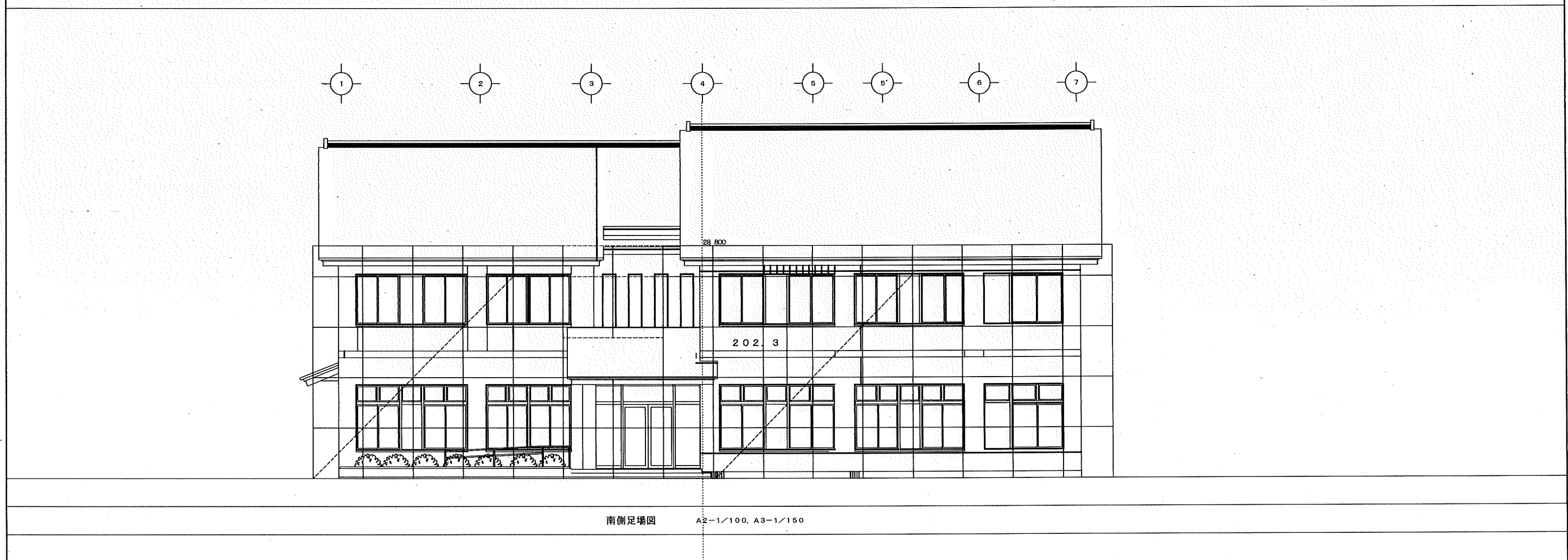
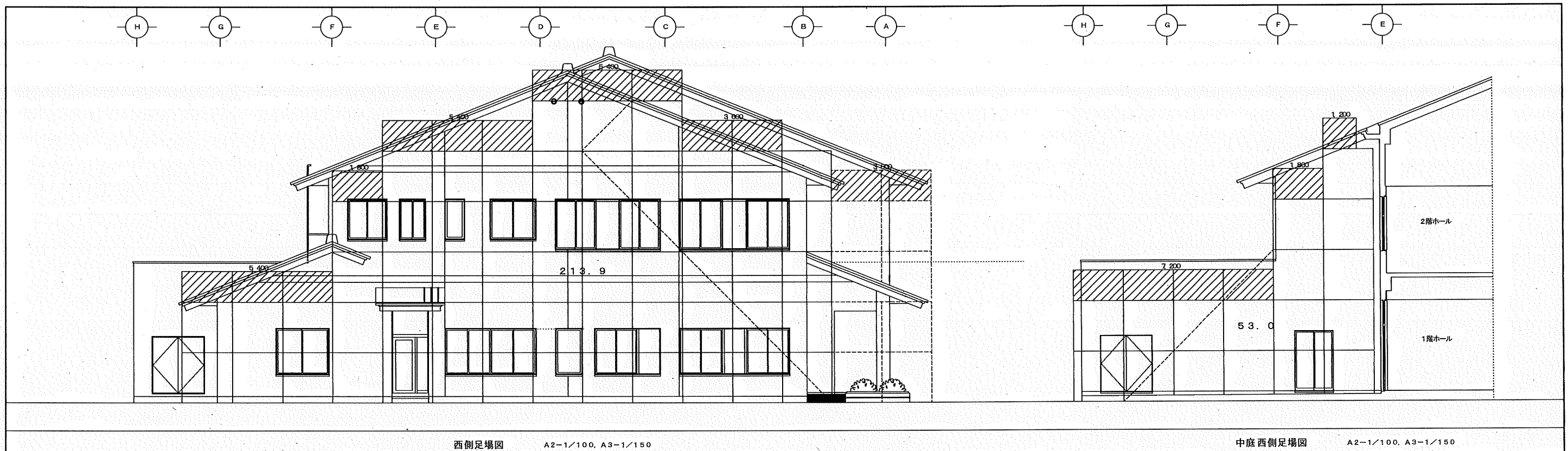
工事名		図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
図名		矩形図	縮尺	1/100			9



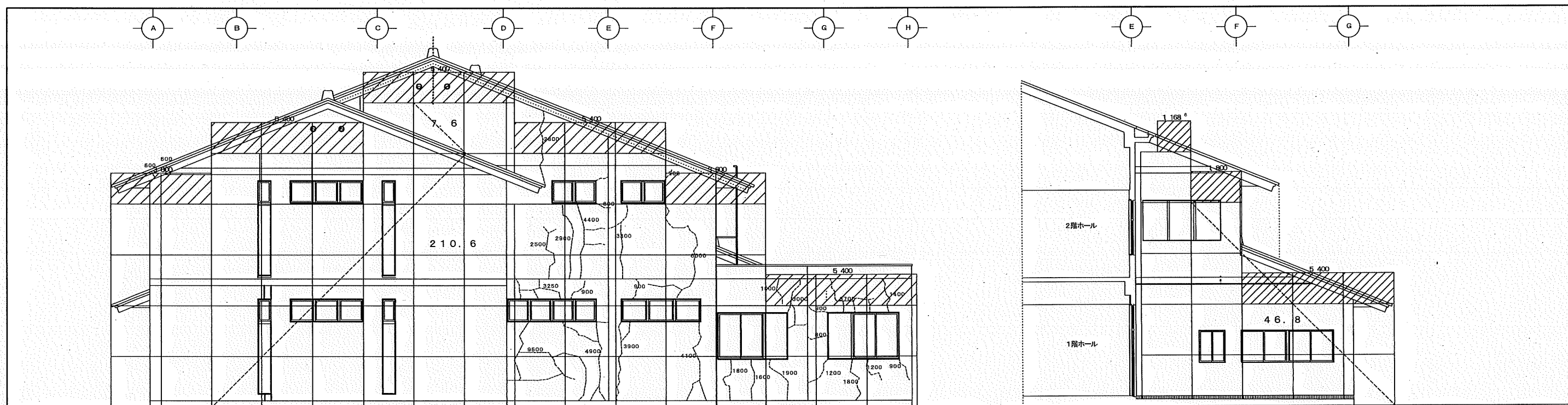
内樋断面詳細図 A2-1/30, A3-1/45

屋上断面詳細図 A2-1/30, A3-1/45

	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
	図名	内樋断面詳細図 屋上断面詳細図	縮尺	1/100			10

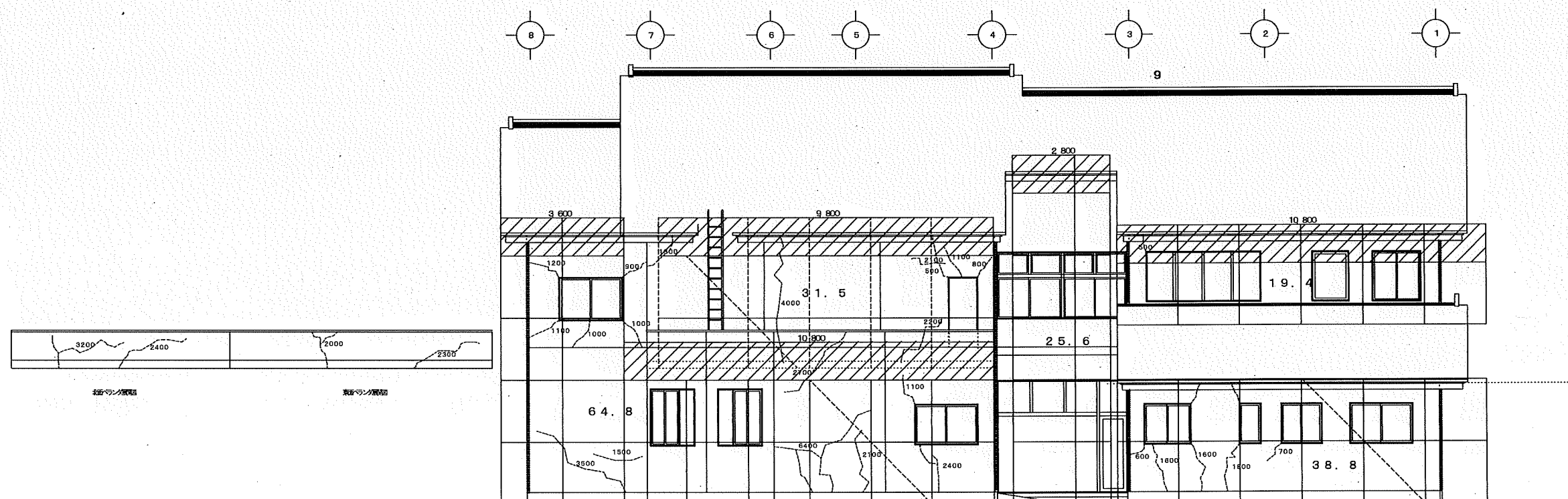


	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
	図名	西側足場図 中庭西側足場図	縮尺	1/100			11
		南側足場図					



東側足場図 A2-1/100, A3-1/150

中庭東側足場図 A2-1/100, A3-1/150



205

北側足場図 A2-1/100, A3-1/150

	工事名	図書館長寿命化工事	工事年月日	年 月 日		承認	図番
	図名	東側足場図 中庭東側足場図	縮尺	1/100			12
		北側足場図					